

## **PROTOKOLL**

**fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Members Club**  
den 18 maj 2026 kl. 18.30 i lokalen på våning 2, Evenemangsgatan 40, Solna.

### **1. Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande Shaden Pakzad förklarar föreningsstämman öppnad.

### **2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)**

Förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd) upprättad och fastställd, bilaga 1.

Totalt 17 medlemmar och röstberättigade närvarande på stämman, varav en via fullmakt.

### **3. Val av ordförande på stämman**

Simone Tranehag valdes till ordförande på stämman.

### **4. Anmälan av ordförandes val av sekreterare (protokollförare)**

Caroline Turan valdes till protokollförare för stämman och rösträknare.

### **5. Fastställande av dagordningen**

Dagordningen för stämman godkändes.

### **6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet**

Rozbeh Ghassemi och Angelica Willstein valdes till justerare av protokollet.

### **7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

### **8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat – och balansräkning framlades och genomgicks, bilaga 3.

### **9. Föredragning av revisionsberättelsen**

Revisionsberättelsen tillhörande årsredovisningen framlades och genomgicks, bilaga 3.

### **10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen enligt årsredovisningen, såsom den är framställd.

### **11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

### **12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen i årsredovisningen.

### **13. Beslut om arvoden**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att ett arvode om fem prisbasbelopp exklusive sociala avgifter ska utgå att fördelas inom styrelsen.

#### **14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Då ingen valberedning fanns att tillgå föreslog styrelsen, enligt tidigare utskick till medlemmarna, att Charbel Josefsson (nyval 2 år) och Håkan Fredin (nyval 2 år) väljs till ledamöter samt att Daniel Lundberg väljs till suppleant (nyval 1 år). Nominerade presenterade sig kortfattat under föreningsstämman.

Stämman beslutade att till ordinarie ledamöter välja Charbel Josefsson (nyval 2 år) och Håkan Fredin (nyval 2 år) samt att till suppleant välja Daniel Lundberg (nyval 1 år).

Följande ordinarie ledamöter har ett år kvar av sin mandatperiod:  
Caroline Turan och Kaysar Pairo.

#### **15. Val av revisor**

Stämman valde enligt styrelsens förslag Mikael Olsson på Ernst & Young till revisor. Han har varit styrelsens revisor även tidigare år.

#### **16. Val av valberedning**

Laith Amin och Shaden Pakzad visade intresse att ingå i valberedningen. Stämman valde och beslutade att Laith Amin och Shaden Pakzad ska ingå i valberedningen kommande verksamhetsår.

#### **17. Övriga ärenden, vilka angivits i kallelsen**

17.1 Beslut om stadgeändringar enligt bilaga 2, andra beslutsomgången.

Stämмоordförande informerade om att förslagen till stadgeändringar enligt bilaga 2 tidigare behandlats och enhälligt, av närvarande medlemmar, röstats för att antas vid extra föreningsstämma den 9 december 2025. Beslutet utgjorde den första av två erforderliga beslutsomgångar.

Stämman beslutade därefter, i den andra beslutsomgången, att enhälligt anta styrelsens förslag till stadgeändringar enligt bilaga 2, avseende förslag 1 – 6 och 8. Stämman beslutade i enlighet med beslutet som fattats vid den extra föreningsstämman den 9 december 2025.

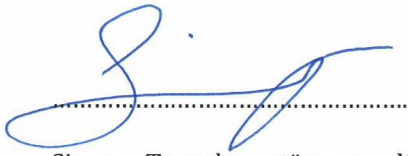
Därmed har erforderligt majoritetskrav på 2/3 uppnåtts och stadgeändringarna är antagna. Stadgarna träder i kraft i och med att de registreras av Bolagsverket.

#### **18. Stämmans avslutande**

Stämмоordförande förklarade stämman avslutad.

Signatursida följer

Underskrifter



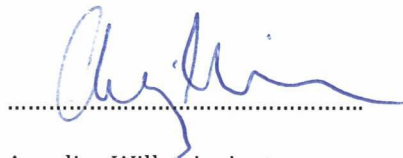
Simone Tranehag, stämmodförande



Caroline Turan, protokollförare



Rozbeh Ghassemi, justerare



Angelica Willstein, justerare